二级建造工程师考试网上辅导《市政工程》公开课

——主讲老师：申玉辰（建设工程教育网）

一、建造师考试特点

（一）建造师考试是文科考试，以背为主。30 道题目，大多数都是考书上某一句要紧的话背到了没有，看懂了没有。背书谁都会，因此，千万不要慌，不要在特别难的东西上纠缠。比如园林绿化，怎么都听不懂怎么办，别急，先去查查往年卷子看看每年考几分。要是不超过 2～3 分，可以选择不仔细学这部分。与其花半个月还搞不懂，还不如把这半个月花在其他知识点上，确保有把握的地方多得点分。

（二）每道题一定都是在考书上某个角落里的某句话。

教材可考的知识点很多，有时命题老师会综合起来，比如说，关于管道基础施工要求说法错误的是（），给出多个选项，这种类型的题，考查的是学员对整个知识点的掌握程度。

（建设工程教育网为您提供更多二级建造师相关资料，详情点击：www.jianshe99.com，欢迎访问）

二、学习计划

我所要说的是，时间不够的话，如何最省事的通过考试？

1）第一轮复习，去听课，课后第一时间尽快完成复习，做点题巩固一下，保证老师讲的都消化了；真能做到这一点，就足以令你超过大多数人，因为他们都是不复习的；（不要把时间浪费在所谓模拟题和密押题上，不怕打击信心的话，马上就开始做真题，检测一下自己的真实水平，答完后才对答案。）

2）第二轮复习工作非常简单，但比听课还重要。一门课听完后，立即开始做一到两遍历年真题，不要求闭卷，开卷做就很好。但是务必要强迫自己把每一道题考的是哪一页里的哪一句话搞清楚，在这句话边上做记号，例如：09 单，10 多，这个工作务必做好。命题时会尽可能避开前两年的考点。命题老师对能用来出题的考点非常敏感。这样可帮助我们回避前两年的考点，少花费时间在前两年的真题上。

3）第二项工作做的越早，走的弯路就越短，否则时间浪费的比较多。大家学习的目的就是为了通过考试，所以在第一时间围绕着考题来复习，比什么都重要。这是完全自主的学习，有没有老师，老师好不好，已经不重要。比如实务，7 年下来已经有 7 套卷子了，34 道案例题看下来，我们一般都知道了考试的重点在什么地方。做完真题，对题型就熟悉了。

4）考前个把月，精力集中没干扰的话只需要一周多点时间。第三轮复习开始，这时候我们做的第二步工作的成果就体现出来了，因为背书太省事了，重点全标在书上，一目了然：每一章，每年考几分；这几分都出在哪一节，而其他几节从来都不考；重点章节里，有哪句话是每年都考，哪几句话跳着考，命题的趋势是什么。市政实务这门课，按照考点变换的原则，上两年的出题点在下一年度重复出现的比例不会超过 10%，我们可按照这个规律进行学习。

5）最后的这轮复习，就是背书上的重点，同时务必把每一个真题搞通吃透。但是毕竟只考了 7 年，不是考了 10 年题目都出光了，书上还有很多重要的话没有出过题目。例如箱涵工程，一年只考一两个题，但可以出题的至少有 10 个地方，所以命题的人根本没有任何必要重复考，以前考过哪些地方一点帮助都没有；但是，这些知识分数有限，没有必要全部弄明白。

6）对大多数同学，我的建议是集中复习，不要一天看一点。集中两天看完一本书，比零零碎碎看一个月才看完一遍书要强无数倍。当然对自控能力非常强，学习很有规律的人来说也许我的这个建议不重要。建议大家集中复习，集中几天，手机关机，什么事都不做。看教材和做历年真题和部分模拟题，要对照着老师所说的案例题的知识点进行针对性学习。

案例知识点，重点是技术和管理的结合。

技术知识：

1. 道路半刚性基层；沥青面层、水泥砼面层的施工；

2. 桥梁钻孔桩；基坑开挖及安全控制；大体积砼施工；支架法施工；后张法预应力梁施工；这些知识，散落在第一章和第二章中。结合安全知识。

3.轨道交通工程。主要是喷锚暗挖法施工。像单侧壁、双侧壁施工顺序；一次衬砌时的注意事项、小导管注浆要求等。

4.排水构筑物工程。主要是排水构筑物施工及裂缝的控制措施。满水试验。

5.管道工程。主要是钢管的焊接要求及燃气、热力管道功能性试验。

管理知识

1.成本管理。主要是建标（2003）206号文的计算和工程量清单的应用。像直接费、措施费等简单计算。采用工程量清单计价时，风险幅度的计算。如材料费的风险幅度5%如何理解。

2.合同管理。主要是合同示范文本的应用。像索赔时间、费用计算。结合网络图出题。

3.进度计划。两个方向。网络图的计算和横道图的绘制。

4.技术资料管理。命题点不多。像地基处理参加人员；隐蔽工程验收。质量评定；竣工验收报告等知识。

法规知识。

1.道路、绿化条例。

2.建造师签章要求。

（建设工程教育网为您提供更多二级建造师相关资料，详情点击：www.jianshe99.com，欢迎访问）

三、案例分析题答题技巧

案例题为主观题，共4题，要在答题卡上各题指定区域内作答，不得超出黑框，否则会影响考试成绩。书写部分请使用黑色墨水笔。

案例题型的特点是综合性比较强，有很大的灵活性。在答案例题时，要依据教材、个人的工作经验和日常处理问题的思路，谨慎运用。考前要做一定量的案例题，开拓解题思路，提高解题技巧。

对于案例题的出题思路，主要有3种方式，即简答、补充和改错。答题时一定要只答要点，废话少说，因为评卷的人，他们只找标准答案中的要点，对于多余的说明性语言，他们会视而不见，有时由于找不到相应的要点而一分不给，大家一定不能有多写多给分错觉。

补充类型的，一般应按专业术语进行回答，尽量不要按自己的语言回答。

改错类型的，应先在背景资料中找出错误，该分一般为1分左右，如果不指出错误，则该分值不给。然后再写出正确做法。

对案例题，要看清题意和问的是什么，要做到以下几点：

1）要有问必答，分条叙述，简明扼要。不做没有主题的长篇大论，不在一个知识点上尽情发挥。因为判卷老师是看关键词（采分点）给分的。

2）不要空题。即使不会，也要将自己知道的相关知识点答上，这样判卷老师会酌情给分。

3）先易后难。不在一个题上浪费太多的时间。因为这是执业资格考试。只要达到及格线，就可通过考试。对于这门课来说，答120分和答72分的结果是一样的。

4）一定要在给定的位置回答。考试时答题卡上都会给出第1～4道案例题相应的答题位置，一定要在其划定的范围内回答，千万不要答错位置，否则将前功尽弃，可能只会得第1道题的分，其他的案例题将会一分不得。

1.具体注意事项

1）注意背景材料的描述，抓住要点；

2）字体要端正，易得印象分；

3）回答条理要清楚，易得高分，不要回答与题目无关的内容。

2.具体技巧。

①计算题一定要写计算公式（原理公式），写出公式，哪怕你计算错误，也会得一些分。而不写公式，上来就一串数字加减乘除计算一通，最后给了一个答案的，往往要被扣一些分,如果公式正确，答案错误，扣分会很少。如果不写公式，计算结果错误，将可能一分不得。

②分析题，例如索赔，应该对有任何疑点的地方都指出来，指错了地方不扣分，而少指了就失分。

③一定要写结论。例如“如由于甲方确定的供应商延迟供货，引起工期延长和费用增加，施工单位向供货单位提出索赔，是否正确？说明理由”。说明理由时，一定要写出两句话，即“施工单位应向建设单位索赔，施工单位与供货单位没有合同关系”，两句话都要写，不写就失分。这应该还是有道理的，否则判卷人可以认为你虽然会知道不正确，但不知道应向谁索赔。

④对自己能把握的题目回答力求简明扼要，自己把握不住的就要适当多写一些。如确定完全答对了，就不要展开答，也不要写多余的话，能越少字表达出正确的意思就越好，这样改卷人看得舒服，也能省时间。

⑤要多用试题中给出的专业术语，不要用想当然的术语去替换。有些题中只提到建设单位，答题却写甲方，未必会给分。题中说的是索赔，如果写追加。另外一个原因是：多用专业术语能给评卷人一种你是认真学习有相当知识的人，会考虑答不好或者是心情紧张，发挥不佳等因素造成，会尽量争取更多的分；

⑥有些问题问为什么？有可能含另一问：怎样才正确？所以最好答完为什么后，把正确的做法也答出来，确保不失分。

例：甲乙双方是总分包关系，乙施工单位可以直接向建设单位索赔吗？为什么？

如回答：不能，因为双方无合同关系。5 分只得了 3 分。

正确答案是：不能（1 分），因为双方无合同关系（2 分），应该乙施工单位向甲施工单位索赔，甲施工单位向建设单位索赔（2 分）。

⑦第一问答对，但原因答错也给分。

例：建设单位要求施工单位在承重墙上开门，合法吗？为什么？

如果答：不合法，因为已经完工，合同已失效，可不必理会建设单位。

后者答错不影响前者得分。

例题：案例 1 背景资料

某市从市区修建一条给水管道至科技园区，该给水管道直径 600mm，长 3000m，管材为球墨铸铁管。给水管道有一处从一条已建公路下采用混凝土套管顶进穿过，混凝土套管直径 1200mm，采用手掘式顶管法施工将套管顶进到位。正常顶进过程中，随顶程增加，总顶力持续增加，在顶程达三分之一时，总顶力接近后背设计允许最大荷载。

为加快施工进度，项目部决定采取以下措施：

（1）切入土层后，自上而下分层开挖。管上部超挖量确定为 20mm，管下部超挖 10mm，以减少阻力。

（2）增加测量次数，采取小角度、顶进中逐渐纠偏。在管偏向一侧少挖土，在另一侧多超挖一些，强制管在前进时向另一侧偏移。

投标时球墨铸铁管价格为 450 元/m，合同约定市场价在投标价上下变动 10%以内不予调整，变动超过 10%则对超出部分按月进行调整，市场价以当地定额管理部门公布的信息价为准。

时间 / 项目	4 月	5 月	6 月
信息价（元/m）	400	470	530
数量（m）	800	1500	700

问题：

1. 所有管材均由建设方供货到现场。材料可以不进行检验直接使用吗?说明理由。
2. 顶力随顶程持续增加的原因是什么？应采取哪些措施处理？
3. 项目部采取的措施（1）有不当之处？如不合适请指出正确作法。
4. 项目部采取的措施（2）中顶管纠偏的方法是什么？除此以外，还有哪些方法？
5. 根据合同约定，球墨铸铁管 4~6 月份能够调整多少差价（具体给出各月份调整额）？计算合计调整多少

元？

答案：

1.不可以。凡进场材料设备，必须按规范规定进行抽检、复测和验收，合格后方可使用。（经监理见证取样并检测合格后方可用于工程）

2.因为随着顶程的增加，顶管管壁与土体的摩擦力也不断增加，因此顶力也应持续增加。可采用泥浆套或中继间进行处理。

3.管上部超挖量确定为 20mm 不妥，管上部超挖量不得大于 15mm（否则易引起地面沉降）。管下部超挖 10mm 不妥，管下部 135° 范围内不得超挖（易引起管道扎头）。

4.挖土校正法。适用于偏差为 20mm 以内时。还有木杠支撑法。千斤顶校正法。

5.450×10%＝45,即价格在 405～495 元之间不调整价格。

4 月份，价格为 400 元，调整金额：-5×800＝-4000 元。

5 月份，价格为 470 元。调整金额：0

6 月份，价格为 530 元，调整金额：（530-495）×700＝24500 元。

合计调整额度＝-4000+24500＝20500 元。

（建设工程教育网为您提供更多二级建造师相关资料，详情点击：www.jianshe99.com，欢迎访问）